



ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ПРОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

30 апреля 2020 года

№ 6/38

Об установлении сроков отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства

Рассмотрев обращение администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район об установлении сроков отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества субъектам малого и среднего предпринимательства от 20.04.2020 №1376, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 г. № 670-р, распоряжением Правительства Рязанской области от 13.04.2020 №143-р, Уставом муниципального образования – Пронский муниципальный район рязанской области, Дума муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области

решила:

Администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области:

1. в отношении заключенных до 17.03.2020 договоров аренды муниципального имущества, включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) утвержденный постановлением администрации муниципального образования – Пронский муниципальный район от 05 октября 2018 года № 630, обеспечить:

- заключение в течении 7 рабочих дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы на срок с 17.03.2020г. до 01.10.2020г. и ее уплату не ранее 01.01.2021 г. и не позднее 01.01.2023г. поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

- уведомление в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего Решения субъектов малого и среднего предпринимательства о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с требованиями абзаца второго настоящего пункта;

2. В течении 5 рабочих дней с даты принятия настоящего Решения обеспечить направление рекомендаций муниципальным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования – Пронский муниципальный район Рязанской области, являющимся арендодателями муниципального имущества муниципального образования – Пронский муниципальный район по договорам аренды недвижимого имущества, заключенным до 17.03.2020 г., по заключению в течении 7 рабочих дней со дня обращения арендатора дополнительного соглашения, предусматривающего отсрочку уплаты арендной платы на срок с 17.03.2020г. до 01.10.2020г. и ее уплату не ранее 01.01.2021 г. и не позднее 01.01.2023г. поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной арендной платы по договору аренды.

3. Направить настоящее решение главе муниципального образования - Пронский муниципальный район (А.А. Марочкин) для подписания и опубликования (обнародования).

4. Направить настоящее решение главе администрации муниципального образования - Пронский муниципальный район (А.П. Шаститко).

5. Копию настоящего решения направить в прокуратуру Пронского района, иным заинтересованным лицам.

6. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

**Глава муниципального образования,
Председатель Думы муниципального
образования-Пронский муниципальный
район**



А.А.Марочкин